



**Индивидуальный предприниматель Антонова Наталья Игоревна** согласно поручениям Территориального управления федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тверской области, в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения открытого аукциона в электронной форме по следующим лотам:

**Место проведения торгов** – Электронная торговая площадка «РТС-Тендер», [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

**Дата начала приема заявок** – 09 августа 2023 г. в 10:00 по местному времени.

**Дата окончания приема заявок** – 11 сентября 2023 23:59 по местному времени.

**Дата рассмотрения заявок** – 12 сентября 2023 г. 17:00 по местному времени.

**Дата проведения и подведения итогов торгов** – 13 сентября 2023 г. в 12:00 по местному времени.

**Повторные торги:**

**ЛОТ №1:** Легковой автомобиль Great Wall CC 6460 KM27, 2011 г.в., г/н O426KC777, VIN Z8PFF3A5XBA011420. Обременение-арест, залог. Собственник-Порхунов С. В. Место хранения: г. Кимры, ул. Комсомольская, д.39. Начальная цена – 388 620 руб. без НДС. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 77 724 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 3886,20 руб.

**Первичные торги:**

**ЛОТ №2:** Легковой автомобиль Nissan X-Trail 2.5SE, 2008 г.в., г/н T028NB69, VIN JN1TANT31U0014158. Обременение-арест. Собственник- Лалаян М. В. Место хранения: г. Тверь, п. Власьево, База ПМК. Начальная цена – 500 100 руб. без НДС. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 100 020 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 5001 руб.

**ЛОТ №3:** 1/4 доли в праве собственности на земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, виды разрешённого использования: для индивидуального жилищного строительства, площадь: 1500 +/- 14 кв.м., кадастровый номер: 69:06:0190803:52, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл., Вышневолоцкий р-н, с/п Коломенское, д. Заречье, д. 80А. Обременение-арест. Правообладатель– Сопрыкина Д. А. Начальная цена – 69 025 руб. 00 коп. без НДС. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 13 805 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 690,25 руб.

**Место проведения торгов** – Электронная торговая площадка «РТС-Тендер», [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

**Дата начала приема заявок** – 09 августа 2023 г. в 10:00 по местному времени.

**Дата окончания приема заявок** – 29 августа 2023 23:59 по местному времени.

**Дата рассмотрения заявок** – 30 августа 2023 г. 17:00 по местному времени.

**Дата проведения и подведения итогов торгов** – 31 августа 2023 г. в 12:00 по местному времени

**Повторные торги:**

**ЛОТ №1:** Помещение (квартира), назначение: жилое, этаж № 1, площадь: 62.6 кв.м., кадастровый номер: 69:05:0070101:3258, адрес: Тверская обл., Весьегонский р-н, г. Весьегонск, ул. Кооперативная, д. 21, кв. 3. Обременение-арест, залог. Правообладатель – Ахтиянин М. А. Имеются зарегистрированные лица 2 чел. Сведения капремонтуют отсутствуют. Начальная цена – 381 480 руб. без НДС. Сумма задатка (5% от начальной цены)- 19 074 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 3814,80 руб.

**Первичные торги:**

**ЛОТ №2:** Помещение (комната), назначение: жилое, этаж № 2, площадь: 13.5 кв.м., кадастровый номер: 69:40:0300042:132, адрес: Тверская обл., г. Тверь, ул. Дзержинского, д. 8, кв. 7. Обременение-арест, залог. Правообладатель – Кутейников С.И. Зарегистрированные лица отсутствуют, к/р- 4523,73 руб. Начальная цена – 236 000руб. без НДС. Сумма задатка (5% от начальной цены)- 11 800 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 2 360 руб.

**ЛОТ №3:** Помещение (квартира), назначение: жилое, этаж № 1, площадь: 43.3 кв.м., кадастровый номер: 69:40:0300348:470, адрес: Тверская обл., г. Тверь, ул. Громова, д. 7, корп. 2, кв. 35. Обременение-арест, залог. Правообладатель – Гнатченко А. В. Имеются зарегистрированные лица 1 чел., к/р- 13 695,17 руб. Начальная цена – 3 005 063 руб. без НДС. Сумма задатка (5% от начальной цены)- 150 253,15 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 30 050,63 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 20 можно ознакомиться на официальном сайте РФ в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов [new.torgi.gov.ru](http://new.torgi.gov.ru), на сайте организатора торгов [www.arest03.ru](http://www.arest03.ru), информационно-печатном издании «Вся Тверь». В аукционе могут участвовать только заявители, имеющие право участвовать в торгах в соответствии с требованиями п. 5 ст. 449.1 ГК РФ и признанные участниками торгов. Декларация о соответствии претендента требованиям п. 5 ст.449.1 ГК РФ о соответствии претендента требованиям указанной нормы. Правила и порядок проведения торгов по продаже арестованного имущества регламентируются статьями 448 и 449 ГК РФ. Договор купли-продажи с победителем торгов по арестованному заложенному недвижимому имуществу заключается не ранее чем через десять дней после полной оплаты за лот, по месту нахождения организатора торгов. Основной платеж победителем вносится на счет ТУ Росимущества в Тверской области, за вычетом задатка. Все вопросы, касающиеся проведения торгов, но не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Получить дополнительную информацию о торгах и о правилах их проведения размещена в аукционной документации: на официальном сайте Российской Федерации [new.torgi.gov.ru](http://new.torgi.gov.ru), ЭТП «РТС-Тендер», [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru), сайте [www.arest03.ru](http://www.arest03.ru). Задаток должен поступить на счет электронной торговой площадки в соответствии с регламентом электронной торговой площадки.

№ 43-30 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Тверской области» и Уставом города Твери,  
**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в приложение к постановлению Администрации города Твери от 27.05.2014 № 638 «О формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора» (далее – Приложение) изменение, исключив из Приложения строку 350.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 10.05.2023.

**Глава города Твери А.В. Огоньков**

реждении города Твери «Управление муниципальным жилищным фондом» (далее – Учреждение).»; г) приложение изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава города Твери А.В.Огоньков**

Приложение  
к постановлению  
Администрации города Твери  
от 07.08.2023 года № 514

«Приложение к Положению о порядке и условиях оплаты труда в муниципальном казенном учреждении города Твери «Управление муниципальным жилищным фондом»

**Перечень**

**показателей для установления поощрительных выплат по итогам (результатам) работы за месяц, квартал работникам муниципального казенного учреждения города Твери «Управление муниципальным жилищным фондом»**

1. В муниципальном казенном учреждении города Твери «Управление муниципальным жилищным фондом» (далее – Учреждение) устанавливаются следующие показатели для установления поощрительных выплат работникам Учреждения (далее – показатели):
  - 1.1. Показатели для установления ежемесячной поощрительной выплаты:
    - исполнение в полном объеме и в срок поручений Учредителя, постановлений и распоряжений Администрации города Твери;
    - исполнение в полном объеме и в срок документов, поручений директора Учреждения;
    - рассмотрение по существу обращений граждан, подготовка в срок ответов;
    - отсутствие обоснованных жалоб граждан на работу Учреждения;
    - отсутствие замечаний (технического, экономического и юридического характера) Учредителя на подготовленные заявки на осуществление закупок, в том числе на конкурсную (котировочную, аукционную) документацию; на проекты договоров и муниципальных контрактов;
    - ежемесячная подача исковых заявлений в суд о взыскании задолженности за наем муниципальных жилых помещений на сумму не менее 8,33 % от общей задолженности нанимателей всего жилищного фонда по внесению платы за наем (в общую задолженность не включается задолженность,

**07.08.2023 ГОДА** **ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 513** **Г. ТВЕРЬ**  
**О внесении изменения в постановление Администрации города Твери от 27.05.2014 № 638 «О формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора»**

В соответствии с протоколом № 1 внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 170006, г. Тверь, переулок Трудолюбия, дом 45, руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, законом Тверской области от 28.06.2013

**07.08.2023 ГОДА** **ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 514** **Г. ТВЕРЬ**  
**О внесении изменений в постановление Администрации города Твери от 06.04.2011 № 555 «Об утверждении Положения о порядке и условиях оплаты труда в муниципальных учреждениях сферы предоставления жилищных услуг населению г. Твери»**

Руководствуясь Трудовым кодексом Российской Федерации, Уставом города Твери, постановлением Главы администрации города Твери от 12.12.2008 № 3468 «Об утверждении Положения об установлении системы оплаты труда в муниципальных учреждениях города Твери»,  
**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление Администрации города Твери от 06.04.2011 № 555 «Об утверждении Положения о порядке и условиях оплаты труда в муниципальных учреждениях сферы предоставления жилищных услуг населению г. Твери» (далее – Постановление) следующие изменения:
  - 1.1. Наименование Постановления изложить в новой редакции:  
«Об утверждении Положения о порядке и условиях оплаты труда в муниципальном казенном учреждении города Твери «Управление муниципальным жилищным фондом»;
  - 1.2. Пункт 1 Постановления изложить в новой редакции:  
«1. Утвердить Положение о порядке и условиях оплаты труда в муниципальном казенном учреждении города Твери «Управление муниципальным жилищным фондом» (прилагается).»;
  - 1.3. В приложении к Постановлению:
    - а) наименование изложить в новой редакции:  
«Положение о порядке и условиях оплаты труда в муниципальном казенном учреждении города Твери «Управление муниципальным жилищным фондом»;
    - б) пункт 1.1 изложить в новой редакции:  
«1.1. Положение о порядке и условиях оплаты труда в муниципальном казенном учреждении города Твери «Управление муниципальным жилищным фондом» (далее – Положение) разработано в соответствии с требованиями трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права.»;
    - в) пункт 1.2 изложить в новой редакции:  
«1.2. Положение устанавливает порядок и условия оплаты труда в муниципальном казенном уч-

предъявленная к взысканию в судебном порядке, а также задолженность, в отношении которой имеются вынесенные судебные акты);

- направление в Администрацию города Твери (в целях последующего направления в службу судебных приставов для принудительного исполнения) 100 % судебных актов, вынесенных судами в предыдущем календарном месяце, о взыскании задолженности за наем муниципальных жилых помещений;
- восстановление невыясненных доходов по Учреждению, как администратору доходов, не менее чем на 98% от поступивших невыясненных платежей;
- недопущение роста просроченной дебиторской задолженности в течение отчетного календарного месяца по сравнению с предыдущим отчетным календарным месяцем;
- соблюдение сроков оплаты работ (поставки товаров, оказания услуг) по заключенным и исполненным муниципальным контрактам;
- оформление в соответствии с требованиями законодательства документов бухгалтерского, статистического и кадрового учета;
- достоверное составление дефектных ведомостей на выполнение работ по ремонту муниципальных жилых помещений в соответствии с фактическими объемами и видами необходимых к выполнению работ;
- составление сметной документации на выполнение работ по ремонту муниципальных жилых помещений в соответствии с требованиями законодательства и исходными техническими данными;
- подготовка технических заданий на выполнение работ по ремонту муниципальных жилых помещений в соответствии с требованиями законодательства и исходными техническими данными;
- отсутствие нарушений по срокам размещения и объему документов, подлежащих размещению в Единой информационной системе в сфере закупок;
- подготовка в полном объеме документов, необходимых для ведения претензионно-исковой работы, подачи исковых заявлений (заявлений о выдаче судебных приказов);
- отсутствие замечаний при выполнении работниками Учреждения локальных актов Учреждения, правил документооборота (в том числе электронного документооборота – при наличии);

- отсутствие замечаний по представляемым в органы местного самоуправления документам.

1.2. Показатели для установления ежеквартальной поощрительной выплаты:

- исполнение смет расходов не менее чем на 98 % от утвержденных бюджетных ассигнований;
- отсутствие фактов превышения предельно допустимых значений просроченной кредиторской задолженности;
- ведение учета муниципального жилищного фонда (по видам его использования);
- проведение мероприятий по освобождению самовольно занятых муниципальных жилых помещений;
- ведение начислений и учет платы за пользование муниципальными жилыми помещениями, отсутствие обоснованных жалоб и фактов ненадлежащего начисления и учета платы;
- участие в приемке выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов в рамках реализации федеральных и региональных программ;
- учет проводимых ремонтных работ в муниципальных жилых помещениях;
- периодическое обследование технического состояния муниципальных жилых помещений;
- приемка выполняемых в муниципальных жилых помещениях ремонтных работ в соответствии с требованиями законодательства, условиями муниципальных контрактов (договоров), сметной и проектной документации;
- отсутствие замечаний при подготовке проектов договоров найма в соответствии с нормативными правовыми актами и документами органов местного самоуправления города Твери;
- своевременное размещение информации в Государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;
- отсутствие нарушений правил внутреннего трудового распорядка.

2. Показатели для установления поощрительных выплат по конкретной трудовой функции (должности) устанавливаются коллективными договорами, соглашениями, локальными нормативными актами и могут подразделяться в зависимости от специфики (направления) деятельности подразделения и отдельного работника.»

07.08.2023 ГОДА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
№ 515**

**Г. ТВЕРЬ**

**О проведении муниципального этапа областного ежегодного конкурса на звание «Лучшее предприятие Верхневолжья в социально - трудовой сфере»**

В соответствии с постановлением Правительства Тверской области от 23.09.2022 № 545-пп «Об областном ежегодном конкурсе на звание «Лучшее предприятие Верхневолжья в социально - трудовой сфере», руководствуясь Уставом города Твери,  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о проведении муниципального этапа областного ежегодного конкурса на звание «Лучшее предприятие Верхневолжья в социально - трудовой сфере» (прилагается).
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

**Глава города Твери А.В. Огоньков**

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением  
Администрации города Твери  
от 07.08.2023 года № 515

Положение  
о проведении муниципального этапа областного ежегодного конкурса  
на звание «Лучшее предприятие Верхневолжья  
в социально - трудовой сфере»

1. Общие положения  
1.1. Настоящее Положение устанавливает цели, задачи, порядок организации и условия проведения муниципального этапа областного ежегодного конкурса на звание «Лучшее предприятие Верхневолжья в социально - трудовой сфере» (далее – Конкурс).
- 1.2. Муниципальный этап областного ежегодного конкурса на звание «Лучшее предприятие Верхневолжья в социально - трудовой сфере» содействует развитию социального партнерства в сфере труда и занятости населения, привлечению внимания работодателей, профессиональных союзов к вопросам улучшения условий и охраны труда в организациях, обеспечению временной трудовой занятости несовершеннолетних.
- 1.3. Победители Конкурса представляются на участие в областном ежегодном конкурсе на звание «Лучшее предприятие Верхневолжья в социально-трудовой сфере».
2. Основные цели и задачи Конкурса  
2.1. Целью Конкурса является совершенствование взаимоотношений в сфере социального партнерства в целях регулирования социально-трудовых отношений.  
2.2. Основными задачами Конкурса являются:
  - повышение заинтересованности работодателей в трудовом воспитании несовершеннолетних граждан и организации временной трудовой занятости несовершеннолетних;
  - содействие развитию практики коллективно-договорного регулирования социально-трудовых отношений в организациях всех форм собственности.

3. Организатор и участники Конкурса  
3.1. Организационно - техническое обеспечение деятельности по проведению Конкурса осуществляет департамент экономического развития администрации города Твери.  
3.2. К участию в Конкурсе допускаются юридические лица (их филиалы) независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, осуществляющие свою деятельность на территории города Твери (далее соответственно – организации, участники).

4. Порядок организации и проведения Конкурса  
4.1. Конкурс проводится в течение календарного года по двум номинациям:
  - номинация 1 «Лучший коллективный договор Верхневолжья»;
  - номинация 2 «Лучший работодатель Верхневолжья – организатор трудовой занятости подростков».
- 4.2. Для участия в конкурсе организации направляют в департамент экономического развития администрации города Твери (далее - департамент) по адресу: г. Тверь, проспект Калинина, 62 комплект следующих документов:
  - 1) для номинации «Лучший коллективный договор Верхневолжья»: заявка на участие в проведении муниципального этапа областного ежегодного конкурса на звание «Лучшее предприятие Верхневолжья в социально-трудовой сфере» по форме согласно приложению 1 к настоящему Положению (далее – заявка); информация о состоянии коллективно-договорной работы в организации для участия в номинации «Лучший коллективный договор Верхневолжья» по форме согласно приложению 2 к настоящему Положению.
  - 2) для номинаций «Лучший работодатель Верхневолжья – организатор трудовой занятости подростков»: заявка; информация об организации временной занятости подростков для участия в номинации «Лучший работодатель Верхневолжья – организатор трудовой занятости подростков» по форме согласно приложению 3 к настоящему Положению; фото- и видеопрезентационные материалы об организации временной занятости подростков; дополнительные материалы по темам номинаций (по желанию участника Конкурса);
- 4.3. Заявки на участие в Конкурсе с необходимыми материалами принимаются департаментом до 15 августа текущего календарного года.
- 4.4. Ответственность за достоверность представленных в департамент сведений несет участник Конкурса.

- 4.5. Непредставление и (или) представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 4.2 настоящего Положения, является основанием для отказа в регистрации организации в качестве участника Конкурса.
- 4.6. Конкурсные материалы участникам Конкурса не возвращаются.
- 4.7. Победители Конкурса по номинациям определяются комиссией не позднее 1 сентября текущего года путем сравнения фактических значений показателей, представленных участниками Конкурса, с учетом фото- и видеопрезентационных материалов об организации временной занятости подростков и дополнительных материалов, представленных по желанию участников Конкурса.
- 4.8. Положение и состав комиссии утверждаются правовыми актами Администрации города Твери.
- 4.9. Победителями признаются организации, набравшие наибольшее количество баллов. В случае поступления одной заявки в Конкурсе по номинации победителем признается направивший такую заявку.
- 4.10. Заявки победителей Конкурса направляются Администрацией города Твери до 10 сентября текущего календарного года в Главное управление по труду и занятости населения Тверской области (170100, г. Тверь, ул. Вагжанова, д. 7, корп. 1, каб. 412) для участия в областном ежегодном конкурсе на звание «Лучшее предприятие Верхневолжья в социально-трудовой сфере» по соответствующей номинации.

Приложение 1  
к Положению о проведении муниципального этапа областного ежегодного конкурса на звание «Лучшее предприятие Верхневолжья в социально - трудовой сфере»

В департамент экономического развития администрации города Твери

**Заявка  
на участие в муниципальном этапе областного ежегодного конкурса на звание «Лучшее предприятие Верхневолжья в социально - трудовой сфере»**

Прошу зарегистрировать \_\_\_\_\_  
(указывается полное наименование организации,  
\_\_\_\_\_ вид экономической деятельности, фактический адрес места нахождения организации  
\_\_\_\_\_ тел/факс для связи)  
в качестве участника муниципального этапа областного ежегодного конкурса на звание «Лучшее предприятие Верхневолжья в социально-трудовой сфере» в номинации:  
- «Лучший коллективный договор Верхневолжья»,  
- «Лучший работодатель Верхневолжья – организатор трудовой занятости подростков»,  
(нужное подчеркнуть).  
Руководитель организации \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, дата)

Лицо, ответственное за подготовку материалов: \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, контактный тел.)  
М.П.  
(при наличии)

Приложение 2  
к Положению о проведении муниципального этапа областного ежегодного конкурса на звание «Лучшее предприятие Верхневолжья в социально - трудовой сфере»

**Информация  
о состоянии коллективно-договорной работы в организации для участия в номинации «Лучший коллективный договор Верхневолжья»**

\_\_\_\_\_ (полное наименование организации, место нахождения организации, тел/факс)  
\_\_\_\_\_ Форма собственности  
\_\_\_\_\_ Вид деятельности

№ п/п	Перечень показателей	Данные на 1 сентября текущего года
1	2	3
1	Прохождение коллективным договором процедуры уведомительной регистрации (да – 1 балл, нет – 0 баллов)	
2	Соблюдение установленных трудовым законодательством сроков уведомительной регистрации коллективных договоров (да – 1 балл, нет – 0 баллов)	
3	Выявление в ходе уведомительной регистрации условий, ухудшающих положение работников по сравнению с трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права (да – 0 баллов, нет – 5 баллов)	
4	Участие организации в объединении работодателей (общероссийском, региональном, территориальном, отраслевом, межотраслевом и т.д.) (да – 1 балл, нет – 0 баллов)	
5	Наличие первичной профсоюзной организации (да – 1 балл, нет – 0 баллов). Если более 50 процентов работников являются членами профсоюза, добавляется дополнительно 1 балл	
6	Наличие норм выдачи средств индивидуальной защиты (да – 1 балл, нет – 0 баллов). Если предусмотрена выдача средств индивидуальной защиты сверх норм, определенных законодательством, добавляется дополнительно 2 балла	



7	Наличие дополнительных социальных гарантий и льгот работникам, работающим во вредных условиях труда (да – 1 балл за каждую гарантию или льготу, нет – 0 баллов)	
8	Наличие дополнительных социальных гарантий и льгот женщинам и лицам с семейными обязанностями: дополнительных оплачиваемых и неоплачиваемых отпусков (да – 1 балл, нет – 0 баллов); материальной помощи на рождение ребенка (да – 1 балл, нет – 0 баллов); дополнительных выплат работнику, находящемуся в отпуске по уходу за ребенком до 3 лет (да – 1 балл, нет – 0 баллов); иных (да – 1 балл за каждую гарантию или льготу, нет – 0 баллов)	
9	Наличие дополнительных социальных гарантий и льгот работникам пенсионного и предпенсионного возраста (да – 1 балл за каждую гарантию или льготу, нет – 0 баллов)	
10	Наличие дополнительных льгот и гарантий для молодых специалистов (да – 1 балл, нет – 0 баллов)	
11	Планирование дополнительных социальных гарантий или льгот при ликвидации организации, сокращении штата или численности работников: определение дополнительных категорий работников, имеющих преимущественное право на оставление на работе при сокращении численности или штата работников (да – 1 балл, нет – 0 баллов); планирование дополнительных выплат сверх установленных законодательством (да – 1 балл, нет – 0 баллов); иных (да – 1 балл за каждую гарантию или льготу, нет – 0 баллов)	
12	Наличие соглашения по охране труда, являющегося приложением к коллективному договору (да – 1 балл, нет – 0 баллов)	
13	Рассмотрение хода выполнения коллективного договора на общем собрании (конференции) работников: 1 раз в год – 2 балла; 2 и более раз – 5 баллов; не рассматривается – 0 баллов	
14	Наличие иных дополнительных социальных гарантий и льгот работникам (да – 1 балл за каждую гарантию или льготу, нет – 0 баллов)	

Приложение 3  
к Положению о проведении муниципального этапа областного ежегодного конкурса на звание «Лучшее предприятие Верхневолжья в социально - трудовой сфере»

**Информация  
об организации временной занятости подростков  
для участия в номинации «Лучший работодатель Верхневолжья –  
организатор трудовой занятости подростков»**

(полное наименование организации, место нахождения организации, тел/факс)

Форма собственности		
Вид деятельности		
№ п/п	Перечень показателей	Данные за 8 месяцев текущего года
1	2	3
1	Численность несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет (далее – подростки), трудоустроенных на временные работы в организации (человек)	
2	Отношение численности подростков, трудоустроенных на временные работы, к списочной численности работников организации (процентов)	
3	Средний период участия подростков во временных работах (календарных дней)	
4	Средняя фактически выплаченная заработная плата подросткам, трудоустроенным на временные работы (рублей)	
5	Средний возраст трудоустроенных на временные работы подростков (лет)	
6	Численность наставников, выделенных для сопровождения подростков (человек)	
7	Численность подростков, работавших при сопровождении наставников (человек)	
8	Организация обедов для подростков, трудоустроенных на временные работы (да – 1 балл, нет – 0 баллов)	
9	Организация экскурсий для подростков, трудоустроенных на временные работы, по организации (да – 1 балл, нет – 0 баллов)	
10	Наличие в организации работников, ранее работавших на временных работах в подростковом возрасте в этой же организации (да – 1 балл, нет – 0 баллов)	
11	Профессии, на которые были трудоустроены подростки	перечислить
12	Использование субсидии (для организаций внебюджетной сферы) (да – 1 балл, нет – 0 баллов)	

**07.08.2023 ГОДА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ  
№ 72-РГ**

**Г. ТВЕРЬ**

**О проведении общественных обсуждений по проекту решения Тверской городской Думы «О внесении изменений в решение Тверской городской Думы от 16.10.2014 № 368 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Твери»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьями 16 и 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Твери, решением Тверской городской Думы от 14.09.2018 № 218 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений по проектам правил благоустройства территории города Твери, проектам, предусматривающим внесение изменений в утвержденные правила благоустройства территории города Твери»:

1. Организовать и провести общественные обсуждения по проекту решения Тверской городской Думы «О внесении изменений в решение Тверской городской Думы от 16.10.2014 № 368 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Твери».

2. Определить:
  - инициатором проведения общественных обсуждений - Администрацию города Твери;
  - организатором общественных обсуждений - правовое управление Администрации города Твери.
3. Установить срок проведения общественных обсуждений не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования оповещения жителей города Твери о начале общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.
4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня издания.
5. Настоящее распоряжение подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя (заместителя) Главы Администрации города Твери, курирующего вопросы организации работы территории.

Отчет об исполнении настоящего распоряжения представить в срок до 01.10.2023.

**Глава города Твери А.В. Огоньков**

**ИЗВЕЩЕНИЕ  
о внесении изменений в результаты определения  
кадастровой стоимости**

Министерство имущественных и земельных отношений Тверской области уведомляет: В соответствии с частью 6 статьи 15 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», приказом Министерства имущественных и земельных отношений

Тверской области от 17.07.2023 № 6-нп внесены изменения в результаты определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Тверской области.

Приказ от 17.07.2023 № 6-нп опубликован на официальном интернет-портале правовой информации <http://pravo.gov.ru/> 18.07.2023 и вступает в силу со дня его обнародования (официального опубликования).

**МИНИСТЕРСТВО  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПРИКАЗ  
№ 6-НП  
17.07.2023  
Г. ТВЕРЬ**

**О внесении изменений в приказ Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области от 28.11.2022 № 9-нп**

В соответствии с частью 6 статьи 15 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», информацией об определении кадастровой стоимости земельных участков, расположенных в городском округе город Тверь Тверской области, предоставленной письмом государственного бюджетного учреждения Тверской области «Центр кадастровой оценки и технической инвентаризации» от 10.04.2023 № 1237 приказываю:

1. Внести в приказ Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области от 28.11.2022 № 9-нп «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Тверской области» (далее – Приказ № 9-нп) следующие изменения:

1) в результатах определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Тверской области, утвержденных Приказом № 9-нп: строку 146601 изложить в следующей редакции:

146601	69:40:0400064	69:40:0400064	69:40	городской округ город Тверь	04: Предпри- ни- мательст- во	04:010	41	1019	9685,91	9869942,29
--------	---------------	---------------	-------	-----------------------------	-------------------------------	--------	----	------	---------	------------

строку 211281 изложить в следующей редакции:

211281	69:40:0400057	69:40:0400057	69:40	городской округ город Тверь	03: Общественное использование	03:030	31	329	3665,12	1205824,48
--------	---------------	---------------	-------	-----------------------------	--------------------------------	--------	----	-----	---------	------------

строку 260204 изложить в следующей редакции:

260204	69:40:0200102	69:40:0200102	69:40	городской округ город Тверь	04: Предпри- ни- мательст- во	04:060	42	4576,1	7564,75	34617052,48
--------	---------------	---------------	-------	-----------------------------	-------------------------------	--------	----	--------	---------	-------------

1) в приложение к Приказу № 9-нп: строку 69:40 изложить в следующей редакции:

69:40	городской округ город Тверь	2585,11	465,00
-------	-----------------------------	---------	--------

1. Настоящий приказ подлежит размещению (опубликованию) на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru/)) и на сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его обнародования (официального опубликования).

**Исполняющий обязанности Министра имущественных и земельных отношений Тверской области А.И. Макшанцев**

Распоряжение Главы города Твери от 07.08.2023 года № 72-рг «О проведении общественных обсуждений по проекту решения Тверской городской Думы «О внесении изменений в решение Тверской городской Думы от 16.10.2014 № 368 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Твери»

(дата, номер регистрации, заголовок)  
Организатор общественных обсуждений:  
Правовое управление Администрации города Твери

(наименование организатора)  
Инициатор общественных обсуждений: Администрация города Твери

(наименование инициатора)

Срок проведения общественных обсуждений: с «08» августа 2023 г. по «08» сентября 2023 г.  
Размещение проекта и информационных материалов:

Проект и информационные материалы размещены на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://www.tver.ru>) с «15» августа 2023г:

Экспозиция проекта:

Период проведения экспозиции: с «15» августа 2023 г. по «29» августа 2023 г.

Часы работы экспозиции: в рабочие дни с 11:00 по 12:00 час.

Адрес размещения экспозиции: г. Тверь, ул. Советская, д. 11 (здание Администрации города Твери), 1 этаж, возле кабинета № 94.

Консультирование посетителей экспозиции проекта (в кабинете № 94 по адресу: г. Тверь, ул. Советская, д. 11):

дата (время): «16» августа 2023 г. с 11:00 по 12:00 час;

«22» августа 2023 г. с 11:00 по 12:00 час;

«28» августа 2023 г. с 11:00 по 12:00 час.

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок до «30» августа 2023 г.:

1) посредством официального сайта Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://www.tver.ru>);

2) в письменной форме по адресу: г. Тверь, ул. Советская, д. 11, кабинет № 94 правовое управление Администрации города Твери;

3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства,

также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представления документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения сведений может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Процедура проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале общественных обсуждений;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

Правовое управление Администрации города Твери

## ИЗВЕЩЕНИЕ

**о готовности принятия заявок к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении о заключении концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым частью 4.1 статьи 37 Федерального закона 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения.**

В соответствии с частью 4.7 статьи 37 Федерального закона 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее – закон «О концессионных соглашениях») муниципальное образование город Тверь информирует о предложении о заключении концессионного соглашения, поступившего от общества с ограниченной ответственностью «СМ-Наука» (далее - ООО «СМ-Наука» от 01 августа 2023 г. № 56/23 от 01.08.2023 и готовности принятия заявок на участие в конкурсе на право заключения концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в предложении лица, выступившего с инициативой заключения концессионного соглашения согласно приложению к настоящему информационному сообщению.

Концедент – Муниципальное образование город Тверь, от имени которого выступает департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери (170034, Тверская область, город Тверь, улица Ерофеева, дом 5, тел.: 8 (4822) 36-10-19, адрес электронной почты: [tverkumi@adm.tver.ru](mailto:tverkumi@adm.tver.ru), адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - [www.tver.ru](http://www.tver.ru) (Организатор торгов).

Объект концессионного соглашения (Лот 1): Создание путем реконструкции и эксплуатации складского комплекса в городе Твери, согласно Приложениям №№1,5 к проекту концессионного соглашения. Местонахождение объекта – обл. Тверская, г.о. город Тверь, г. Тверь, д. Большие Перемерки, Московский район. Собственность – муниципальная.

Орган принявший решение о возможности заключения концессионного соглашения - управление по обеспечению безопасности жизнедеятельности населения Администрации города Твери (приказ от 01.08.2023 № 9).

Описание объекта в соответствии с приложением № 1 к концессионному соглашению.

Вид объекта концессионного соглашения - объект коммунальной инфраструктуры или объект коммунального хозяйства, не указанный в пунктах 10, 11 и 17 части 1 статьи 4 закона «О концессионных соглашениях», в том числе объекты энергоснабжения, объекты, предназначенные для освещения территорий городских и сельских поселений, объекты, предназначенные для благоустройства территорий.

Сфера и отрасль реализации – коммунально-энергетическая

Условия и порядок принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении о заключении концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым частью 4.1 статьи 37 закона «О концессионных соглашениях»:

1. Место и срок представления заявок:

Заявки о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения на условиях, изложенных в прилагаемом проекте концессионного соглашения и предусмотренных в предложении о заключении концессионного

соглашения принимаются в течение 45 (сорока пяти) дней с момента размещения настоящего сообщения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации - [www.torgi.ru](http://www.torgi.ru), по адресу: (170034, Тверская область, город Тверь, улица Ерофеева, д.5, тел.: 8 (4822) 36-10-19, адрес электронной почты: [tverkumi@adm.tver.ru](mailto:tverkumi@adm.tver.ru)).

Контактное лицо – Федорова Ольга Олеговна, тел. (84822) 36-10-19 (доб.3038).

Прием заявок на участие в конкурсе осуществляется по рабочим дням с 07.08.2023 по 21.09.2023 по понедельнику по четверг - с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., пятница – с 09 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин., перерыв на обед с 13 час. 00 мин. до 13 час. 45 мин. Дата подведения итогов – 22.09.2023.

2. Требования к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения, а также иным лицам, подающим заявки на заключение концессионного соглашения, в соответствии с частью 4.11 статьи 37 закона «О концессионных соглашениях»:

1) отсутствие решения о ликвидации юридического лица - заявителя (лица, подающего заявку на заключение концессионного соглашения) или о прекращении физическим лицом - заявителем (лицом, подающим заявку на заключение концессионного соглашения) деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

2) отсутствие определения суда о возбуждении производства по делу о банкротстве в отношении лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения;

3) отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности лица по уплате этих сумм исполненной) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов лица, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период;

4) наличие средств или возможности их получения в размере не менее пяти процентов от объема заявленных в проекте концессионного соглашения инвестиций (предельного размера расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения). В соответствии с нормами пункта 3 части 4.10. статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» до принятия решения о заключении концессионного соглашения потенциальный концессионер обязан указать источники финансирования деятельности по исполнению концессионного соглашения и представить подтверждение возможности их получения.

Перечень документов - выписка из ЕГРЮЛ; справка из налогового органа по форме КНД 1120101 (приложение № 1 к приказу ФНС России от 23.11.2022 № ЕД-7-8/1123@), выписка из банка, подтверждающая наличие средств или возможность их получения в размере не менее пяти процентов от объема заявленных в проекте концессионного соглашения инвестиций, Устав, свидетельство о постановке на учет в налоговом органе, доверенность (в случае подписания представителем).

Департамент управления имуществом  
и земельными ресурсами Администрации города Твери

ISSN 2312-7333



Муниципальная общественно-политическая газета «Вся ТВЕРЬ».

Создана по решению Тверской городской Думы от 3 октября 1997 года 134 О создании городской газеты. Зарегистрирована Верхне-Волжским межрегиональным территориальным управлением МПТР России.

Свидетельство о регистрации от 28.11.2001 серия ПИ № 5-0361. Территория распространения – Тверская область.

Учредитель: Тверская городская Дума.  
Издатель: МАУ «ИИЦ «Вся Тверь».  
Исполняющий обязанности главного редактора:  
А.Б. Зенин

Местонахождение редакции и издателя:  
г. Тверь, ул. Советская, д. 51.

Отпечатано в ООО «Репроцентр»  
г. Тверь, Беляковский пер., д. 46, пом. 25.  
Подписано в печать 7.08.2023 г.  
По графику в 17.00, фактически в 17.00.

Тираж: 300 экземпляров. Заказ №  
Распространяется бесплатно